



ESTADO DE MATO GROSSO

# **Câmara Municipal de São José dos Quatro Marcos**

Av. Sergipe, 1156 - Centro - CEP 78.285-000 - Fones: (65) 3251-1440 e 3251-1142 - E-mail: camara@saojosedosquatromarcos.mt.leg.br

PAÇO MUNICIPAL JOSÉ VALVERDE FILHO  
SALA DAS SESSÕES SALVADOR GARCIA GAMARRA

## **INDICAÇÃO Nº 003/2025**

### **CM Nº 028/2025**

**AUTOR: VEREADOR LUCIANO CRISTOVÃO - PSB**

**APROVADO POR  
UNANIMIDADE**

Em 11 / 02 / 2025

Sirlene Silva Louzo Telles  
Presidente

COM FULCRO NO ARTIGO 173 DO REGIMENTO INTERNO DESTA CÂMARA MUNICIPAL, REQUEIRO À MESA OUVIDO O SOBERANO PLENÁRIO, SEJA ENVIADO EXPEDIENTE INDICATÓRIO AO EXCELENTÍSSIMO PREFEITO MUNICIPAL—  
**MOSTRANDO A NECESSIDADE DE PROVIDÊNCIAS QUANTO AO IMÓVEL ABANDONADO (INDAIÁ ATLÉTICO CLUBE) LOCALIZADO EM RUA SETE DE SETEMBRO, JARDIM DAS OLIVEIRAS II,**

Indico ao Exmo. Sr. Jamis Silva Bolandin Prefeito do Municipal, a necessidade de providências quanto a um imóvel abandonado (Indaiá Atlético Clube) localizado na Rua Sete de Setembro, Jardim das Oliveiras II, São José dos Quatro Marcos - MT, 78285-000, cujo proprietário não é devidamente identificado.

### **JUSTIFICATIVA**

A existência de imóveis abandonados na cidade representa não apenas um problema urbanístico, mas também um risco à segurança pública e à saúde da população. O imóvel situado na Rua Sete de Setembro, Jardim das Oliveiras II, São José dos Quatro Marcos - MT, 78285-000, encontra-se em estado de abandono, podendo estar sendo utilizado para práticas ilícitas. De fato, já foi constatada a ocupação irregular de um senhor de idade em condições insalubres, além do acúmulo de lixo e da proliferação de vetores de doenças, como o mosquito da dengue.

Diante dessa situação, é de extrema importância que o Poder Público atue através do Código de Postura do Município e identifique o real proprietário do imóvel. Caso não seja possível a identificação imediata, sugere-se a adoção de medidas administrativas, jurídicas e legais para regularizar a situação.

Dentre as possíveis ações a serem tomadas, destacam-se:

1. **Levantamento cadastral** para identificar a propriedade do imóvel;



ESTADO DE MATO GROSSO

# *Câmara Municipal de São José dos Quatro Marcos*

Av. Sergipe, 1156 - Centro - CEP 78.285-000 - Fones: (65) 3251-1440 e 3251-1142 - E-mail: camara@saojosedosquatromarcos.mt.leg.br

PAÇO MUNICIPAL JOSÉ VALVERDE FILHO  
SALA DAS SESSÕES SALVADOR GARCIA GAMARRA

2. **Notificação do proprietário**, caso identificado, para que providencie a manutenção do espaço;

3. **Ações administrativas ou judiciais** para a destinação adequada do imóvel, caso a propriedade permaneça indefinida;

4. **Possível reutilização do espaço** para projetos sociais, culturais ou de infraestrutura pública.

Diante do exposto, solicitamos que esta indicação seja apreciada com urgência, considerando o impacto direto na segurança, saúde e qualidade de vida da sociedade.

Certo da atenção e do compromisso de Vossa Excelência com o bem-estar da população, conto com o pronto atendimento desta solicitação.

PAÇO MUNICIPAL JOSÉ VALVERDE FILHO  
SALA DAS SESSÕES "SALVADOR GARCIA GAMARRA"  
AOS 07 DIAS DO MÊS DE FEVEREIRO DE 2025

  
**LUCIANO CRISTOVÃO (Seu Polícia)**  
Vereador – PSB

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS  
PROTÓCOLO N.º: 454  
RECEBIDO: 12/02/2025  
